MAIRIE
DE
ROSCANVEL
29570

Téléphone : 02 98 27 48 51
Télécopie : 02 98 27 41 10

Web : www.roscanvel.fr
Courriel : mairie@roscanvel.fr

SEANCE DU 21 NOVEMBRE 2017

L'an deux mille dix sept, le vingt et un novembre à dix-huit heures , le Conseil Municipal de Roscanvel légalement convoqué le trente octobre deux mille dix sept par Monsieur Bernard Copin, Maire, conformément aux articles L 211.9 et L 210.10 du code des collectivités territoriales, s'est réuni sous sa présidence.

ETAIENT PRESENTS :

Messieurs Copin Bernard, Baton Yves, Béret Alain, Wilfrid Vasseur , Casareggio Alain,Mesdames Obligis Liliane , Cambou Nicole

ABSENTE, EXCUSEE ET REPRESENTEE :
Mesdames Morgane Miquel, Latrubesse-Louarn Anne, Salaün-Quiniou Paule, Monsieur Jean-Yves Gourvez

SECRETAIRE DE SEANCE :
Monsieur Wilfrid Vasseur

COMMUNE DE ROSCANVEL
CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 21 NOVEMBRE 2017
TABLEAU DE PRESENCE

NOM	PRENOM	QUALITE	PRESENCE	SIGNATURE	ABSENCE	POUVOIR
Copin	Bernard	Maire				
Salaün-Quiniou	Paule	Adjointe			X	
Bâton	Yves	Adjoint	X			
Louarn	Anne	Adjointe			X	
Vasseur	Wilfrid	Adjoint	X			
Béret	Alain	Conseiller Municipal	X			
Casareggio	Alain	Conseiller Municipal	X			
Cambou	Nicole	Conseillère Municipale	X			
Gourvez	Jean-Yves	Conseiller Municipal				
Miquel	Morgane	Conseillère Municipale			X	
Obligis	Liliane	Conseillère Municipale	X			

COMMUNE DE ROSCANVEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 21 NOVEMBRE 2017

DELIBERATION N°1

Objet : Amélioration et adaptation des espaces – mise en accessibilité de l'école publique – amélioration de la restauration : attributions des marchés

Monsieur Le Maire fait part aux membres du conseil municipal qu'un appel d'offres a été lancé pour les travaux : Amélioration et adaptation des espaces – mise en accessibilité de l'école publique – amélioration de la restauration .

Vu le procès-verbal de la commission d'appel d'offres du 10 Novembre 2017,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité

Le Conseil Municipal décide

- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés publics notifiés sur la pièce jointe pour un montant total de **659 587,76 € H.T soit 791 365,83 € T.T.C**
- d'autoriser Monsieur le Maire à engager la réalisation de ces travaux

Les crédits nécessaires sont prévus au budget communal.

Cette délibération annule et remplace celle précédemment émis suite à erreur du montant HT du marché : il faut lire : 659 587,76 H.T et non 659 471,52 € HT. Le montant TTC étant correct.

Reçu à la Préfecture du Finistère le
- 1 DEC. 2017

Le Maire,

B. Copin

MAIRIE de ROSCANVEL
R.F.
29570

Affiché et transmis à la Préfecture le 28/11/2017

Roscanvel, le 10 Novembre 2017

PROCES-VERBAL DE CHOIX POUR L'ATTRIBUTION DE MARCHE DE TRAVAUX EN PROCEDURE ADAPTEE DE RENOVATION ET EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE PUBLIC DE ROSCANVEL A ROSCANVEL – ATTRIBUTION DES LOTS 1 A 15

* Ayant pour objet :	**Rénovation et extension du groupe scolaire public de Roscanvel à Roscanvel.**
* Date d'expédition de l'avis d'appel à concurrence à la publicité :	**28 septembre 2017**
* Publications retenues	**Ouest-France 29, Le Télégramme 29 + plate-forme de dématérialisation de l'Assistant maitrise d'ouvrage**
* Date limite fixée pour la réception des offres :	**25 octobre 2017 à 12 heures**
Avis de la CAO	**10 Novembre 2017**

* Le 10 novembre 2017 , la Commission d'appel d'offres, composée comme suit, régulièrement convoquée le 19 Octobre 2017

- Le Président * Monsieur. Bernard COPIN

- Les Membres Monsieur Jean-Yves GOURVEZ
Monsieur Wilfrid VASSEUR
Madame Liliane OBLIGIS

s'est réunie pour valider le classement des lots 1 à 15 par entreprise suivant le rapport d'analyse de la maîtrise d'œuvre et choisir les offres économiquement les plus avantageuses au regard des critères de jugement prévues au Dossier de consultation travaux.

Roscanvel, le 10 Novembre 2017

Marchés de travaux
RENOVATION ET EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE PUBLIC
DE ROSCANVEL A ROSCANVE.
PROCEDURE ADAPTEE

Avis de la Commission d'appel d'offres

VU les offres reçues le 25 octobre 2017 en réponse à l'AAPC lancé le 28 septembre 2017 sur la plateforme de dématérialisation de l'assistant à maitrise d'ouvrage, le 30 septembre 2017 sur le journal le Télégramme et le 03 octobre 2017 sur le journal Ouest-France.

VU le rapport d'analyse des offres en date du 10 Novembre 2017, établi par l'équipe de maîtrise d'œuvre, ci-joint annexé

La Commission dûment convoquée par lettre du 19 Octobre 2017 et réunie le 10 Novembre 2017 en Mairie de Roscanvel

PROPOSE:

- De retenir les variantes exigées :
  - du lot 1 : 1.1 Dépose faux plafonds
  - du lot 7 : 7.2 Caillebotis
  - du lot 9 : 9.1 Amélioration acoustique et 9.2 Remplacement des doublage
  - du lot 10 : 10.2 Faux plafonds
  - du lot 11 : 11.1 Miroirs et 11.2 Façades des placards coulissants
  - du lot 12 : 12.3 Siphon de sol et 12.4 Tapis
  - du lot 15 : 15.2 Lasure et 15.3 Peinture sur parois

- De classer les offres, par ordre décroissant, comme indiqué dans le rapport d'analyse du maître d'œuvre ci-joint,

- D'attribuer les marchés aux entreprises suivantes :

Marchés de travaux
RENOVATION ET EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE PUBLIC
DE ROSCANVEL A ROSCANVEL
PROCEDURE ADAPTEE

Membres à voix délibérative			
Titulaires		**Suppléants**	
Bernard COPIN, Président			
Jean-Yves GOURVEZ			
Wilfrid VASSEUR			
Liliane OBLIGIS			

Membres à voix consultative	

Dénomination			Nom entreprise	CP	Commune	Offre Base	Variantes Exigées retenues				Total Base + variantes	Nombre d'heures d'insertion
							Descriptif	€ HT	Descriptif	€ HT		
Lot	1	DESAMIANTAGE - RETRAIT DE PLOMB - DEMOLITION	SAS ARTS GREEMENTS	29200	BREST	40 131,80 €	1.1 : Dépose Faux-Plafonds	770,00 €			40 901,80 €	0
Lot	2	GROS ŒUVRE - VRD	SEBACO	29500	ERGUE GABERIC	140 000,00 €					140 000,00 €	105
Lot	3	TRAITEMENT DES BOIS	AQUITAINE SERVICES Réseau Callisto System	47310	ESTILLAC	2 431,18 €					2 431,18 €	0
Lot	4	CHARPENTE	SEBACO	29500	ERGUE GABERIC	23 183,10 €					23 183,10 €	0
Lot	5	COUVERTURE ARDOISES / COUVERTURE ZINC	EURL HELLO Couverture	29710	GOURLIZION	39 753,90 €					39 753,90 €	0
Lot	6	ETANCHEITE	SARL MENGOUCHI ETANCHEITE	29160	CROZON	29 500,00 €					29 500,00 €	0
Lot	7	SERRURERIE	FERRONNERIE D'ART LOBLIGEOIS	29290	SAINT RENAN	11 084,10 €	7.2 : Caillebotis	649,72 €			11 733,82 €	0
Lot	8	MENUISERIES EXTERIEURES	LA MIROITERIE RAUB	29820	GUILLERS	45 400,00 €					45 400,00 €	0
Lot	9	CLOISONS - ISOLATION	SAS ATLANTIC BATIMENT	29470	LOPERHET	25 077,81 €	9.1 : amélioration acoustique	739,20 €	9.2 Remplacement doublage	11 315,00 €	37 132,01 €	0
Lot	10	FAUX PLAFONDS	Entreprise GUILLIMIN	29000	QUIMPER	18 032,47 €	10.2 Faux plafonds	2 490,75 €			20 523,22 €	0
Lot	11	MENUISERIES INTERIEURES	SARL HETET CONSTRUCTION	29590	PONT DE BUIS	20 217,00 €	11.1 : Miroirs	408,00 €	11.2 : Façades de placards...	375,00 €	21 000,00 €	0
Lot	12	REVETEMENTS DE SOLS	JP LE BRENN	29160	CROZON	42 118,80 €	12.3 : Siphon de sol	210,00 €	12.4 : Tapis	1 480,00 €	43 808,80 €	0
Lot	13	ELECTRICITE	DOURMAP	29000	BREST	48 931,52 €					48 931,52 €	35
Lot	14	PLOMBERIE / CHAUFFAGE / VMC	SAS LE BOHEC	29420	PLOUVORN	126 500,00 €					126 500,00 €	70
Lot	15	PEINTURE	DECORS ET TECHNIQUES	29000	BREST	17 171,46 €	15.2 : Lasure	2 450,00 €	15.3 : Peinture sur parois	9 166,95 €	28 788,41 €	35
					TOTAL € HT	629 533,14 €	30 054,62 €				659 587,76 €	245

La commission prend note :

- du caractère jugée non recevable par la maitrise d'œuvre de l'offre de l'entreprise ML DECORS pour le lot 15 « peinture » pour l'absence de l'attestation de visite obligatoire.
- du caractère jugée non conforme de l'offre PIERROT BOURT pour le lot 15 « peinture » pour l'absence de réponse sur les mises au point du marché effectué par la maitrise d'œuvre dans le cadre de l'analyse des offres.

COMMUNE DE ROSCANVEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 21 NOVEMBRE 2017

DELIBERATION N° 2

Objet : Admission en non valeur de titres de recettes de l'année 2017 – budget commune.

Sur proposition de Monsieur le Trésorier par courrier explicatif du 14 novembre 2017,
Après en avoir délibéré, à l'unanimité
Le conseil municipal

Article 1 :
Décide de statuer sur l'admission en non valeur du titre de recettes suivant :

Exercice	Référence	N° ordre	Objet pièce	Montant	Motif de la présentation
2017	Liste 2783490212	1	Divers	30,12 €	RAR inférieur seuil poursuite
2017	Liste 2776080212	2	Divers	284,43 €	Poursuite sans effet
TOTAL				**314,55 €**	

Article 2 :
Dit que le montant total des ces titres de recettes s'élève à 314,55 euros.

Article 3 :
Dit que les crédits sont inscrits en dépenses au budget (compte 6541) de l'exercice en cours de la commune.

Le Maire,
B. Copin

MAIRIE de ROSCANVEL 29810

Reçu à la Préfecture du Finistère le
23 NOV. 2017

Affiché et transmis à la Préfecture le 22/11/2017

COMMUNE DE ROSCANVEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 21 NOVEMBRE 2017

DELIBERATION N°3

Objet : Admission en non valeur de titres de recettes de l'année 2017 – budget assainissement.

Sur proposition de Monsieur Le Trésorier par courrier explicatif du 14 Novembre 2017,
Après en avoir délibéré, à l'unanimité
Le conseil municipal

Article 1 :
Décide de statuer sur l'admission en non valeur du titre de recettes suivant :

Exercice	Référence	N° ordre	Objet pièce	Montant	Motif de la présentation
2017	Liste 2456280212	1	assainissement	4,55 €	RAR inférieur seuil poursuite
2017	Liste 2587520212	2	assainissement	219,53 €	Poursuite sans effet
TOTAL				**224,08 €**	

Article 2 :
Dit que le montant total des ces titres de recettes s'élève à 224,08 euros.

Article 3 :
Dit que les crédits sont inscrits en dépenses au budget annexe assainissement (compte 6541) de l'exercice en cours.

Le Maire,
B. Copin

MAIRIE de ROSCANVEL 29570

Reçu à la Préfecture du Finistère le 23 NOV. 2017

Affiché et transmis à la Préfecture le 22/11/2017